

Hinweis Planunterlagen:

Die Planunterlagen wurden auf Grundlage der Bestandaufnahme vom 15.03.2018 des Architekturbüros Schiefele, Kuhnstraße 31, 47495 Rheinberg, sowie eines 3D-Totalaufmaßes (Punktwolke und 360° Fotos mit Messfunktion) des Gebäudes vom 22.05.2023 des Vermessungs- und Ingenieurbüros Dipl. Ing. Gurno Möller, Öttingstraße 12, 33606 Bielefeld, erstellt. Bei grundlegenden Abweichungen ist Rücksprache mit dem Büro baulebmae architekten PartG mbB zu halten.

Hinweis OKKF EGI:

Die neue festgesetzte OKKF in allen Geschossen ist mit Vorbehalt zu sehen. Die entgeltliche Festlegung der neuen Oberkante Fertigfußboden erfolgt nach Abbruch aller Bestandsoberbodenaufbauten.

Hinweis Rohbau:

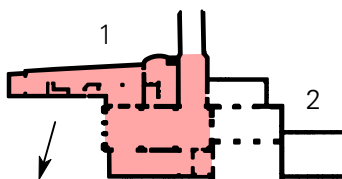
Zum Zeitpunkt der Planerstellung lag baulebmae architekten PartG mbB keine entgeltliche Planung der Aufzüge vor. Die Abmessungen der Decken bzw. Deckendurchbrüche kann erst nach Vorlage der Aufzugsplanung bindend angegeben werden.

Die **Haustechnischen Angaben** sind vom **Fachplaner** zu prüfen/ sind mit der **Fachplanung** abzugleichen. **Unstimmigkeiten** sind mit dem **Fachplaner** zu klären.

Alle in diesem **Plan** enthaltenen **Höhenangaben** beziehen sich auf **Oberkante Fertigfußboden**.

Alle **Maße** sind vom **Ausführenden** vor Ort zu prüfen. **Unstimmigkeiten** sind mit der **Bauleitung** umgehend zu klären. Alle **Maße** ablesen, nicht abgreifen!

Diese **Zeichnung** und die darin enthaltenen **Darstellungen** sind **Eigentum** des Büros **baulampe architekten** **PartG mbB** und unterliegen dem **Urheberrecht** des Büros **baulampe architekten** **PartG mbB**. Jegliche **Nutzung**, auch zum **Zweck** der **Anmietung** oder **Vermietung**, **Vervielfältigung** oder **Mittlung** an **Dritte** bedarf der **schriftlichen Zustimmung** durch das Büro **baulampe architekten** **PartG mbB**.

AUSFÜHRUNGSPLANUNG	Umbau Bahnhofsgebäude Löhne zum dritten Ort Bünder Straße 7, 32584 Löhne Bauherr Stadt Löhne Oeynhausener Straße 41 32584 Löhne	
	Bauleitung baulampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baulampe.de	
	Planung baulampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baulampe.de	
	Plan Schnitt II	SN II
	Maßstab 1:50	
	Datum 26.01.2026	
	Stand 17.02.2026	
	Plannr. SN-II-AV01	
Index a		